МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЧЕБНОЕ
ПРОХЛАДНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

КЪЭБЭРДЕЙ – БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И
ПРОХЛАДНЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ И КУЕЙМ ЩЫЩ УЧЕБНЭ КЪУАЖЭМ
И ЩЫПЭ АДМИНИСТРАЦЭ

КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
ПРОХЛАДНА МУНИЦИПАЛЬНА РАЙОНУНУ УЧЕБНОЕ ЭЛ ПОСЕЛЕНИЯСЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
361009 с. Учебное, ул. Школьная -№3 Прохладненского р-на КБР 95-2-90

«28» июля 2023 г. с.Учебное

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 95
ПОСТАНОВЛЕНЭ № 95
БЕГИМ № 95

«О включении управляющей организации в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района КБР от 30.06.2023 № 83 «Об утверждении порядка формирования перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района КБР, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и порядка принятия решения по определению управляющей организации», местная администрация сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района КБР **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании Заявления о включении управляющей организации в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, включить **Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания многоквартирных домов»** (ИНН 0716012800, ОГРН 1200700002051, лицензия от 07.05.2020 года № 000133) в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и определить для управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: КБР, Прохладненский район, село Учебное, ул.Микрорайон 1-ый, д.25, **с 01 августа 2023 года** на срок до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным

домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года, согласно приложению № 1.

2.Заместителю главы местной администрации сельского поселения Учебное:

2.1. в течение 5 рабочих со дня принятия решения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: КБР, Прохладненский район, с.Учебное, ул.Микрн 1-ый, д.25;

2.2. в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации:

1) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2) направить настоящее постановление в Государственный комитет КБР по тарифам и жилищному надзору и Обществу с ограниченной ответственностью «ГУК МКД»;

2.3. начать подготовку конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенном по адресу: КБР, Прохладненский район, село Учебное, ул.Микрорайон 1-ый, д.25, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района КБР Н.Г.Зубенко.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сети «Интернет» на странице портала местной администрации Прохладненского муниципального района КБР (prohladnenskiy.kbr.ru).

Глава сельского поселения Учебное Прохладненского
муниципального района КБР А.П.Бегма

Приложение № 1
к постановлению местной
администрации с.п.Учебное
Прохладненского муниципального
района КБР
от 28 июля 2023 года № 95

Перечень

управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенном на территории сельского поселения Учебное Прохладнеского муниципального района КБР, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Наименование управляющей организации	ИНН	Дата подачи заявления о включении в перечень / дата составления протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, предусмотренным Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания многоквартирных домов» (ООО «ГУК МКД»)	0716012800	25.07.2023 г.