

ПРОТОКОЛ № 5

публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м.

08 сентября 2025г.

с. Учебное

Место проведения: МКУК «МКДК с.п. Учебное» расположен по адресу: КБР, Прохладненский район, с. Учебное, ул. Школьная, д.5.

Председательствовал на публичных слушаниях Бегма А.П. - глава местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района;

Секретарь публичных слушаний Зубенко Н.Г. – заместитель главы местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района.

В публичных слушаниях принимали участие:

Члены оргкомитета: *(решение Совета местного самоуправления сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района от 31 июля 2025 г. № 85/1 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м.»)*

- Астрейко О.Ф. - начальник отдела земельных ресурсов местной администрации Прохладненского муниципального района (по согласованию);

- Федорченко К.В. – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства местной администрации Прохладненского муниципального района (по согласованию);

- Строева Н.В. – депутат Совета местного самоуправления сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района;

Присутствовали из числа приглашенных участников публичных слушаний:

- представители местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района;

- депутаты Совета местного самоуправления сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района;

- жители сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района - 11 человек.

Повестка дня:

1. Открытие публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. /глава местной администрации с.п. Учебное Прохладненского муниципального район Бегма А.П./

2. Обсуждение предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. /Докладчик Зубенко Н.Г. – заместитель главы местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района/

3. Утверждение предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. */Выступления участников публичных слушаний/*

По первому вопросу:

Глава местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района А.П. Бегма произнес приветственное слово.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня 08 сентября 2025 года в 14-00 часов проводятся публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. в соответствии с решением Совета местного самоуправления с.п. Учебное Прохладненского муниципального района № 85/1 от 31 июля 2025г. «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м.».

По второму вопросу:

Слово предоставлено Зубенко Н. Г. – заместителю главы местной администрации сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района КБР необходимо провести публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. не противоречит Правилам землепользования и застройки сельского поселения Учебное Прохладненского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

По третьему вопросу выступил:

Бегма А.П.- с предложением предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м.

Решили:

Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м.

В течение 10 дней после публичных слушаний (с 08 сентября 2025 года по 17 сентября 2025 года) будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, которое будет обнародовано и размещено на странице портала местной администрации Прохладненского муниципального района КБР (prohladnenskiy.kbr.ru).

На этом публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка (магазины код 4.4) с кадастровым номером: 07:04:2000002:3У1, площадью 830 кв.м. считаются закрытым.

Председатель публичных слушаний



Бегма А.П.

Секретарь публичных слушаний

Зубенко Н.Г.